



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

Αριθμ. Πρωτ.: 6789 /15-5-2025

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟΥ»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 990.000,00 € ΜΕ Φ.Π.Α.**

Ο Δήμος Πηνειού, προκηρύσσει ανοικτής διαδικασίας μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων για την ανάθεση του έργου με τίτλο:

**«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ -
ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟΥ»**

ΑΡ.ΜΕΛ. 70/2024

CPV: 45315000-8/45259900-6/45214220-8

Εκτιμώμενης αξίας: 798.387,10 € (πλέον Φ.Π.Α 24%),

Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

Σύντομη Περιγραφή έργου:

Το έργο συνολικής δομημένης επιφάνειας 2.200 μ² αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του τριώροφου κτιρίου του Γενικού Λυκείου – Ημερήσιου Γυμνασίου Βαρθολομίου, και περιλαμβάνει 1) εργασίες αναβάθμισης του κελύφους του κτιρίου ήτοι αντικατάσταση κουφωμάτων, εξωτερική θερμομόνωση τοίχων, θερμομόνωση δώματος, εφαρμογή οικολογικών χρωμάτων των επιφανειών του κτιρίου και 2) ενεργειακής αναβάθμιση των Η/Μ εγκαταστάσεων ήτοι αντικατάσταση του λέβητα κεντρικής θέρμανσης, στην αναβάθμιση του Λεβητοστασίου, στην αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων φθορισμού, στην αντικατάσταση των κλιματιστικών συσκευών διαιρουμένου τύπου, στην εγκατάσταση συστήματος καταγραφής και επιτήρησης καταναλώσεων και στην εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος, αναβάθμιση του ηλεκτρολογικού δικτύου .

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ

Τύπος Αναθέτουσας Αρχής: ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ

NUTS: EL633 (Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ), EL639 (ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ)

Δ/νουσα Υπηρεσία: Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ

Διεύθυνση: οδός Γ. Γιαννακοπούλου αριθ. 30, Τ.Κ. 27300, Γαστούνη

Πληροφορίες: Π.ΦΟΥΝΤΑ

Τηλέφωνα: 26233 60721

E-mail: dtypineiou@1312.syzefxis.gov.gr

Ιστοσελίδα Δήμου Πηνειού: <https://dimos-pineiou.gr/>

2. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της



**Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης**



σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πηνειού <https://dimos-pineiou.gr/>

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Είδος σύμβασης: ΕΡΓΟ

Τόπος Εκτέλεσης σύμβασης: NUTS EL633 (Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ), NUTS EL639 (ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ)

Διαδικασία Ανάθεσης:

Ανοικτή διαδικασία για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων κάτω των ορίων του Ν. 4412/16.

Αύξων Αριθμός Συστήματος του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού: 214004

Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης:

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή) με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/16.

Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:

Ορίζεται η **10^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2025, ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 15:00**

Ημερομηνία, ώρα και τόπος αποσφράγισης των προσφορών:

Ορίζεται η **12^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2025, ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 10:00 ΠΜ** στην δ/ση : Στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περ/ντος Δ. Πηνειού στην Οδός Γ. Γιαννακοπούλου αριθ. 30, Τ.Κ. 27300, Γαστούνη Ν. Ηλείας.

Φάκελοι Προσφορών:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την προαναφερθείσα καταληκτική ημερομηνία και ώρα σε ηλεκτρονικό φάκελο ντου υποσυστήματος. Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς θα περιέχονται:

- έναν (υπο)φάκελος με την ένδειξη "Δικαιολογητικά Συμμετοχής" και
- έναν (υπο)φάκελος με την ένδειξη "Οικονομική Προσφορά"

Δικαιούμενοι να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό:

Το έργο συντίθεται από εργασίες κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** προϋπολογισμού **566.552,25€** (δαπάνη εργασιών με ΓΕ/ΟΕ και απρόβλεπτα) & **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** προϋπολογισμού **224.758,08€** (δαπάνη εργασιών με ΓΕ/ΟΕ και απρόβλεπτα). Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται **σε έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

- σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Ειδικότερα για τους φορείς που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα δικαίωμα συμμετοχής έχουν μεμονωμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο μητρώο εργοληπτικών επιχειρήσεων (**ΜΕΕΠ**) που τηρείται στην **ΓΓΔΕ** του **ΥΠΟΜΕΔΙ**, εφόσον ανήκουν στην **κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**.



Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς θα πρέπει να πληρούν τα κριτήρια της με αριθ. **196/25** απόφ. Δημοτικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: 6ΝΥΟΩΞΑ-ΓΜΗ**) εγκεκριμένης Διακήρυξης του έργου του θέματος και να μπορούν να τα επαληθεύσουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πιο πάνω Διακήρυξη.

Εγγύηση Συμμετοχής:

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ (15.967,74 ευρώ)**.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών:

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **ΔΕΚΑ (10)** μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Γλώσσα Σύνταξης Προσφορών

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961 που κυρώθηκε με τον Ν. 1497/84(Α' 188).

Χρηματοδότηση Έργου

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2021-2027». Εμπεριέχεται ως υποέργο στην πράξη του ΕΣΠΑ με τίτλο «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟΥ» που εντάχθηκε στο Ε.Π. με την υπ' αριθ. 6360/23-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας. Συγκεκριμένα, χρηματοδοτείται μέσω της Συλλογικής Απόφασης ΣΑΕΠ001-7 (κωδ. Εναριθμού 2024ΕΠ00170106) από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από Εθνικούς Πόρους σε ποσοστό συγχρηματοδότησης 85% και 15% αντίστοιχα με Κ.Α. τρέχοντος προϋπ/σμου: **15.7331.016** (έξοδα).

Προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής.

Δεν προβλέπεται χορήγηση πριμ.

Προθεσμία Εκτέλεσης

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **ΔΩΔΕΚΑ (12) ΜΗΝΕΣ** από την υπογραφή και την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ της Σύμβασης.

Δεν προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες.

Διαδικασίες προσφυγής

Σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης

Λοιπές πληροφορίες

Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πηνειού.

Γαστούνη 15/5/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΘ. ΚΑΣΤΡΙΝΟΣ



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

