

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στο έργο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΣΕ**».

Το έργο αφορά στην ανάπλαση του βορειοανατολικού τμήματος της Γαστούνης, συνολικής επιφάνειας περί τα 250 στρέμματα.

Με το έργο προτείνεται:

- να κατασκευαστούν Πεζοδρόμια, πεζόδρομοι και λοιποί Κ.Χ...
- να κατασκευαστούν Ράμπες αμαξιδίων και λωρίδα τυφλών για τις ειδικές ομάδες του πληθυσμού.
- να κατασκευαστεί Οδοφωτισμός
- να τοποθετηθεί σύγχρονος αστικός εξοπλισμός (παγκάκια, καλαθάκια απορριμμάτων...)
- να φυτευτούν δένδρα με προστατευτικές μεταλλικές εσχάρες,
- να κατασκευαστούν τα αναγκαία έργα υποδομών, ήτοι αγωγοί αποστράγγισης των οδών και των πεζοδρομίων των δομημένων και αδόμητων εκτάσεων εκατέρωθεν για την περιοχή παρέμβασης, διαμέτρων Φ400 ΕΩΣ 1400. Περιλαμβάνονται, επίσης, τα αντίστοιχα φρεάτια επίσκεψης και υδροσυλλογής του δικτύου αποστράγγισης καθώς και οι αποκαταστάσεις των υφιστάμενων φρεατίων κοινής ωφέλειας ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων, που επηρεάζονται από τις εργασίες ανάπλασης.
- Τέλος, θα πραγματοποιηθούν ασφαλτοστρώσεις στο εύρος των οδών της περιοχής παρέμβασης καθώς και αποκαταστάσεις ασφαλτικών.

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η χρονική περίοδος εκτέλεσής του ορίζεται σε **ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ** μήνες, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, η πρόοδος των εργασιών θα εξελιχθεί ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α/Α	ΑΡΧΗ	ΛΗΞΗ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (μέρες)
		(μέρες)	(μέρες)	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1	10/2/2026	10/2/2026	0
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ	2	10/2/2026	20/3/2026	38
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΕΣ- ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ-ΛΗΨΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	3	10/2/2026	20/3/2026	38
ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΣΕ, ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ	4	10/2/2026	31/10/2026	263
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	5	1/3/2026	15/4/2026	45
ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ	6	15/3/2026	30/5/2026	76
ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΓΙΑ ΑΝΑΜΟΝΕΣ ΑΠΟΧ. ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ	7	10/3/2026	10/8/2026	153
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΑΝΑΜΟΝΩΝ	8	10/3/2026	10/8/2026	153
ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΓΙΑ ΑΓΩΓΟΥΣ ΟΜΒΡΙΩΝ	9	11/8/2026	22/9/2026	42
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ	10	11/8/2026	22/9/2026	42
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ (ΥΔΡΟΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΕΓΪΣΚΕΨΗΣ)	11	18/9/2026	3/10/2026	15
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΡΑΣΠΕΔΟΡΕΙΘΡΩΝ	12	1/6/2026	18/7/2026	47
ΕΠΙΧΩΜΑΤΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ	13	1/6/2026	10/8/2026	70
ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	14	21/3/2026	14/6/2026	85
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ- ΓΕΙΩΣΕΙΣ	15	1/6/2026	31/8/2026	91
ΒΑΣΕΙΣ ΙΣΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ/ ΑΓΚΥΡΙΑ	16	1/6/2026	30/9/2026	121
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	17	1/7/2026	31/10/2026	122
ΣΚΥΡΟΔΕΤΗΣΗ ΓΙΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΙΣ	18	15/6/2026	15/10/2026	122
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΣΤΟ ΕΥΡΟΣ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ	19	15/8/2026	31/10/2026	77
ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΙΣ (κυβολιθοι, λωριδες ΑΜΕΑ)	20	1/11/2026	15/2/2027	106
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	21	1/1/2027	28/2/2027	58
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ	22	1/3/2027	1/5/2027	61
ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΚΑΛΩΔΙΩΝ- ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ	23	15/2/2027	1/5/2027	75
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	24	2/1/2027	28/2/2027	57
ΦΡΕΖΑΡΙΣΜΑ- ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ-ΣΗΜΑΝΣΗ-	25	1/3/2027	10/4/2027	40
ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ ΦΡΕΑΤΙΩΝ- ΚΑΛΥΜΑΤΑ	26	15/3/2027	15/4/2027	31
ΑΝΥΨΩΣΗ ΦΡΕΑΤΙΩΝ	27	15/3/2027	15/4/2027	31
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ	28	15/3/2027	15/4/2027	31
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	29	15/3/2027	15/4/2027	31
ΔΟΚΙΜΕΣ	30	1/5/2027	7/5/2027	6
ΠΑΡΑΔΟΣΗ	31	7/5/2027	7/5/2027	0

ΆΛΛΑ ΘΕΜΑΤΑ

Παράγοντες που επηρεάζουν την διάρκεια του έργου

Το παρόν έργο ως προς την υλοποίηση του εξαρτάται από την εξέλιξη των δύο συνοδών υποέργων
- ΥΠΟΕΡΓΟ 2ο «ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΑΕΡΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΜΕΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΔΔΗΕ ΣΤΟ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΟΣΕ ΣΤΗΝ ΔΚ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ»
- ΥΠΟΕΡΓΟ 3ο «ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΑΕΡΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΜΕΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΔΔΗΕ ΣΤΟ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΟΣΕ ΣΤΗΝ ΔΚ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ»

Για να εκκινήσουν οι σκαπτικές εργασίες είναι απαραίτητο να έχει συναφθεί το μνημόνια συνεργασίας με της αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία ώστε να παρακολουθούνται όπως προβλέπεται. Επίσης των εργασιών διαμόρφωσης/ ανάπλασης των πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και λοιπόν Κ.Χ., πέραν των καθαιρέσεων, προηγείται η υπογειοποίηση των εναερίων δικτύων ΔΕΔΔΗΕ.

Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών

Στην περίπτωση που παρατηρηθεί καθυστέρηση για οποιουδήποτε λόγους, θα χρησιμοποιηθεί πρόσθετος μηχανολογικός εξοπλισμός και ανθρώπινο δυναμικό, ούτως ώστε η εμπρόθεσμη περαίωση του έργου να είναι εφικτή.

Ασφάλεια & Υγεία

Τα θέματα ασφάλειας και υγείας ρυθμίζονται από τον Υπεύθυνο Ασφάλειας, σύμφωνα με την νομοθεσία της Ε.Σ.Υ. και τα υπόλοιπα συμβατικά έγγραφα. Το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας, το οποίο θα υποβληθεί στην υπηρεσία, εξασφαλίζει την συνεχή παρακολούθηση της λήψεως των απαραίτητων μέτρων και την αντιμετώπιση κατά το δυνατόν του κινδύνου ατυχημάτων.

Προστασία περιβάλλοντος

Κατά την κατασκευή του έργου θα εφαρμοστούν οι εγκεκριμένες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις και ισχύουσα νομοθεσία στα θέματα Περιβάλλοντος. Ο Υπεύθυνος Ασφάλειας παρακολουθεί την τήρησή της.

Έλεγχοι & δοκιμές

Οι έλεγχοι και οι δοκιμές που εκτελούνται μέσα ή έξω από το εργοτάξιο, εκτελούνται σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και σύμφωνα με τις διαδικασίες του Συστήματος Διασφάλισης Ποιότητας.

Διασφάλιση Ποιότητας

Για την διασφάλιση ποιότητας θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία και το οριζόμενα στην ΕΣΥ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ



ΜΙΚΟΛΕΤΤΑ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ M.Sc

ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΦΟΥΝΤΑ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ