

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ. ΚΑΙ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ  
ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ**

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ**

---

**«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ  
ΓΗΠΕΔΟΥ Δ.Κ. ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ  
ΚΕΡΚΙΔΩΝ , ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ»  
ΜΕ ΑΡ. ΜΕΛ. 113/25**

**Δ/ΝΣΗ ΤΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ Δ. ΠΗΝΕΙΟΥ  
15/5/2026**

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

  
ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΦΟΥΝΤΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ  
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, M.Sc.  
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στο έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Δ.Κ. ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ & ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΕΡΚΙΔΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ».

Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες :

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ
2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
3. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
4. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

### ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΡΓΟΥ

Η χρονική περίοδος εκτέλεσής του ορίζεται σε **ΟΚΤΩ (08)** μήνες, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

### ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, η πρόοδος των εργασιών θα εξελιχθεί ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (μέρες)	ΑΡΧΗ	ΛΗΞΗ
			(μέρες)	(μέρες)
1	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	0	1/10/2026	1/10/2026
2	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ	10	2/10/2026	12/10/2026
3	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΕΣ- ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ- ΛΗΨΗ ΕΠΙΜΕΤΡ. ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	10	2/10/2026	12/10/2026
4	ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΣΕ, ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ	25	10/10/2026	4/11/2026
5	ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ	30	31/10/2026	30/11/2026
6	ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ ΓΕΙΩΣΗ	20	31/10/2026	20/11/2026
7	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ	20	10/11/2026	30/11/2026
8	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ	20	31/10/2026	20/11/2026
9	ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ	15	22/11/2026	7/12/2026
10	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΕΞΩΣΚΕΛΕΤΟΥ	120	1/12/2026	31/3/2027

11	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ (ΚΕΡΚΙΔΕΣ - ΕΞΩΣΚΕΛΕΤΟΣ )	120	1/12/2026	31/3/2027
12	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΦΟΡΕΑ ΚΕΡΚΙΔΩΝ	120	1/12/2026	31/3/2027
13	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ	30	1/4/2027	1/5/2027
14	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΔΡΟΡΡΩΝ	20	2/5/2027	22/5/2027
15	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ	20	2/5/2027	22/5/2027
16	ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ	20	2/5/2027	22/5/2027
17	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ	20	2/5/2027	22/5/2027
18	ΔΟΚΙΜΕΣ	10	21/5/2027	31/5/2027
19	ΠΑΡΑΔΟΣΗ	7	24/5/2027	31/5/2027

## ΆΛΛΑ ΘΕΜΑΤΑ

### Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών

Στην περίπτωση που παρατηρηθεί καθυστέρηση για οποιουδήποτε λόγους, θα χρησιμοποιηθεί πρόσθετος μηχανολογικός εξοπλισμός και ανθρώπινο δυναμικό, ούτως ώστε η εμπρόθεσμη περαίωση του έργου να είναι εφικτή.

### Ασφάλεια & Υγεία

Τα θέματα ασφάλειας και υγείας ρυθμίζονται από τον Υπεύθυνο Ασφάλειας, σύμφωνα με την νομοθεσία της Ε.Σ.Υ. και τα υπόλοιπα συμβατικά έγγραφα. Το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας, το οποίο θα υποβληθεί στην υπηρεσία, εξασφαλίζει την συνεχή παρακολούθηση της λήψεως των απαραίτητων μέτρων και την αντιμετώπιση κατά το δυνατόν του κινδύνου ατυχημάτων.

*Το εργοτάξιο θα αναπτυχθεί εντός του Δημοτικού Σταδίου Δ.Κ. Γαστούνης και θα περιφραχθεί κατάλληλα με προσωρινή εργοταξιακή περίφραξη, μεταλλικά κιγκλιδώματα ή άλλα κατάλληλα μέσα αποκλεισμού πρόσβασης.*

*Στα σημεία εισόδου θα τοποθετηθούν ευδιάκριτες πινακίδες σήμανσης με αναγραφές όπως:*

*«ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΕΙΣΟΔΟΣ ΣΕ ΜΗ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΑ ΑΤΟΜΑ»,*

*«ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ» και «ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΜΕΣΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ».*

*Η πρόσβαση εργαζομένων, οχημάτων και μηχανημάτων έργου θα γίνεται από καθορισμένες εισόδους, ώστε να αποφεύγεται η αλληλεπίδραση με αθλητές, προσωπικό ή κοινό σε περίπτωση λειτουργίας των εγκαταστάσεων.*

### Προστασία περιβάλλοντος

Κατά την κατασκευή του έργου θα εφαρμοστούν οι εγκεκριμένες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις και ισχύουσα νομοθεσία στα θέματα Περιβάλλοντος. Ο Υπεύθυνος Ασφάλειας παρακολουθεί την τήρησή της.

### Έλεγχοι & δοκιμές

Οι έλεγχοι και οι δοκιμές που εκτελούνται μέσα ή έξω από το εργοτάξιο, εκτελούνται σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και σύμφωνα με τις διαδικασίες του Συστήματος Διασφάλισης Ποιότητας.

### Διασφάλιση Ποιότητας

Για την διασφάλιση ποιότητας θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία και το οριζόμενα στην ΕΣΥ.



ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Δ.Κ. ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ & ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΕΡΚΙΔΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ  
ΑΡ. ΜΕΛ. : 113/2025 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : ΟΚΤΩ (08) ΜΗΝΕΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (μέρες)	ΑΡΧΗ (μέρες)	ΛΗΞΗ (μέρες)	2026			2027							
					ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ	ΜΑΙΟΣ			
1	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	0	1/10/2026	1/10/2026	○										
2	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ	10	2/10/2026	12/10/2026	■										
3	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΕΣ- ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ-ΛΗΨΗ ΕΠΙΜΕΤΡ. ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	10	2/10/2026	12/10/2026	■										
4	ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΣΕ, ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ	25	10/10/2026	4/11/2026	■										
5	ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ	30	31/10/2026	30/11/2026		■									
6	ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ ΓΕΙΩΣΗ	20	31/10/2026	20/11/2026		■									
7	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ	20	10/11/2026	30/11/2026		■									
8	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ	20	31/10/2026	20/11/2026		■									
9	ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ	15	22/11/2026	7/12/2026			■								
10	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΕΞΩΣΚΕΛΕΤΟΥ	120	1/12/2026	31/3/2027			■	■	■	■	■	■	■	■	■
11	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ (ΚΕΡΚΙΔΕΣ - ΕΞΩΣΚΕΛΕΤΟΣ )	120	1/12/2026	31/3/2027			■	■	■	■	■	■	■	■	■
12	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΦΟΡΕΑ ΚΕΡΚΙΔΩΝ	120	1/12/2026	31/3/2027			■	■	■	■	■	■	■	■	■
13	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ	30	1/4/2027	1/5/2027									■	■	■
14	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΔΡΟΡΡΩΝ	20	2/5/2027	22/5/2027										■	■
15	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ	20	2/5/2027	22/5/2027										■	■
16	ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ	20	2/5/2027	22/5/2027										■	■
17	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ	20	2/5/2027	22/5/2027										■	■
18	ΔΟΚΙΜΕΣ	10	21/5/2027	31/5/2027											■
19	ΠΑΡΑΔΟΣΗ	7	24/5/2027	31/5/2027											○

ΓΑΣΤΟΥΝΗ 15/05/2026  
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ  
ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΦΟΥΝΤΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΓΑΣΤΟΥΝΗ 15/05/2026  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ  
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ MSc  
ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ