



02.04.2025 08:13:05  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ψηφιακά  
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ  
ΑΠΟ  
SPYRIDON TSEPENEKAS

<b>ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ</b>
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 4539
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2-4-2025

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

Πύργος, 01/04/2025  
Α. Π.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/103144/1841

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας : 27100  
Τηλέφωνο : 26213-60245  
Fax : 26213-6048  
E-mail : tpy@ilia.pde.gov.gr  
Πληροφορίες : Τσεπενέκας Σ..

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΠΗΝΕΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Γ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 30  
27300 ΓΑΣΤΟΥΝΗ  
ΚΟΙΝ.: Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηλείας**

**ΘΕΜΑ: Απάντηση σε έγγραφο σχετικά με το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α' ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ Δ. ΠΗΝΕΙΟΥ».**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Το Νόμο 3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 132/10 (ΦΕΚ 225/Α/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 24859/2016 Απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδος & Ιονίου, όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με την αριθμ. 31449/2023 Απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδος & Ιονίου και ισχύει.
3. Την αριθμ. Π.Δ.Ε/ΓΑΕΠ/326613/1491/2020 (ΦΕΚ 5564 Β'/17-12-20) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων & Χωροταξίας με θέμα «Πάροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» στον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού και τους προϊσταμένους των τμημάτων της Διεύθυνσης, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΠΔΕ/ΓΑΕΠ/345083/1577/2020 (ΦΕΚ 5691 Β'/ 23-12-20).
4. Το Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-86) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α/25-04-02) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209 Α'/21-11-2011) ««Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
6. Την Υ.Α. 17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24.02.2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και

ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011(ΦΕΚ 209 Α'/2011)» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

7. Το με αρ. πρωτ. 197816/9-5-12 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ με θέμα «Αναγκαιότητα ή μη τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης για την εκτέλεση εργασιών συντήρησης σε υφιστάμενα οδικά δίκτυα».
8. Το αρ. πρωτ. 4477/01-04-2025 έγγραφο του Δήμου Πηνειού με συνημμένο φάκελο, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου του θέματος.

Σε απάντηση του ανωτέρω (8) σχετικού εγγράφου σας και κατόπιν εξέτασης του φακέλου του έργου του θέματος, διαπιστώνουμε ότι:

- Πρόκειται για έργο υποδομής που βελτιώνει την ποιότητα ζωής των κατοίκων του της του Δ.Δ. Γαστούνης της ΔΕ Γαστούνης της ΠΕ ΗΛΕΙΑΣ και της ευρύτερης περιοχής.
- Δεν θα υπάρξουν απαλλοτριώσεις, ούτε εργασίες διάνοιξης οδών. Οι εργασίες θα γίνουν στο υφιστάμενο κτίριο και δεν θα υπάρξει καμία τροποποίηση των χαρακτηριστικών των υποδομών της υφιστάμενης κατάστασης.
- Δεν θα δημιουργηθούν μη αναστρέψιμες περιβαλλοντικές επιπτώσεις στην περιοχή.
- Το έργο του θέματος δεν κατατάσσεται στους Πίνακες της Υ.Α. 17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24.02.2022) (6 σχετικό) και σύμφωνα με το άρθρο 3, «Τα έργα και δραστηριότητες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα απόφαση, όπως αυτή ισχύει, απαλλάσσονται από τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και λήψης Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 6 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011».
- Το έργο δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής.

Κατά συνέπεια το έργο: **ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α΄ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ Δ. ΠΗΝΕΙΟΥ απαλλάσσεται από τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης.**

Για την πρόληψη και τον περιορισμό των όποιων αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον κατά την κατασκευή του έργου, προτείνεται η εφαρμογή των παρακάτω όρων:

- Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφαλή κυκλοφορία οχημάτων και πεζών κατά τη διάρκεια των εργασιών όπως τοποθέτηση πινακίδων σήμανσης, ρύθμιση της κυκλοφορίας κτλ.
- Σε περίπτωση που χρησιμοποιηθούν υλικά που προέρχονται από νόμιμες πηγές, θα πρέπει να υπάρξει σχετικός έλεγχος για τη νομιμότητα λήψης αυτών.
- Τα ακατάλληλα υλικά που προκύπτουν κατά την παραγωγή υλικών ασφαλτομιγμάτων θα πρέπει να εναποτίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους εναπόθεσης ΑΕΚΚ.
- Να αποφευχθούν οι εργασίες κατασκευής κατά την τουριστική περίοδο και την περίοδο λειτουργίας του Νηπιαγωγείου και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίηση της παραγόμενης σκόνης κατά τη διάρκεια των

χωματουργικών εργασιών, ιδιαίτερα όταν οι μετεωρολογικές συνθήκες ευνοούν τη διασπορά μεταφορά της σε μεγάλη απόσταση, όπως η συνεχής διαβροχή των σωρών των χωμάτων και των μετώπων εκσκαφής.

- Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα όπως διαβροχή του καταστρώματος, κάλυψη των οχημάτων μεταφοράς του υλικού κτλ. για τον περιορισμό της δημιουργίας σκόνης.
- Απαγορεύεται η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων, χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ περί θορύβου.
- Να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση στο ελάχιστο των μεγάλων ηχητικών εκπομπών-δονήσεων και να εξασφαλιστεί ότι ο θόρυβος και οι δονήσεις θα βρίσκονται εντός των επιτρεπτών ορίων κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων.
- Κατά τη φάση της κατασκευής, τα αστικού τύπου απορρίμματα του εργοταξίου θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους απορριμμάτων που θα συλλέγονται από την αρμόδια υπηρεσία καθαριότητας του οικείου Δήμου.
- Μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής να απομακρυνθούν όλα τα πλεονάζοντα αδρανή, άχρηστα υλικά και εξαρτήματα σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους εναπόθεσης ΑΕΚΚ και να αποκατασταθεί πλήρως ο χώρος του εργοταξίου.
- Να εξασφαλιστεί η σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος και της Δασικής Υπηρεσίας.
- Να υπάρχει σχέδιο αντιμετώπισης καταστροφής των παλαιού εξοπλισμού και προστασία από απώλεια ανθρώπινης ζωής ακόμη και σε περίπτωση ακραίων καιρικών φαινομένων.
- Να ληφθούν μέτρα τα οποία θα αποτρέψουν τη δημιουργία προσχώσεων στο συγκεκριμένο σημείο μετά την κατασκευή του έργου.

**Η μη υπαγωγή του έργου του θέματος σε υποχρέωση περιβαλλοντικής αδειοδότησης** ισχύει μόνο για το συγκεκριμένο έργο και δίνεται σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στην σχετική ΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-01-12), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το παρόν έγγραφο δεν απαλλάσσει το έργο από τυχόν άλλες απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις συναρμόδιων Υπηρεσιών, όρους και περιορισμούς, αν από την σχετική νομοθεσία προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση, δεν υποκαθιστά πολεοδομικού περιεχομένου πράξεις, ούτε επέχει θέση νομιμοποίησης τυχόν παράνομων δικαιωπραξιών ή πράξεων στα πράγματα.

Ε.Δ.

Χ.Α.

Φ/ΑΠΑΛΛΑΓΩΝ/408

Τσεπενέκας Σ.

Πρ. Δ/σης

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ  
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΖΩΗΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ  
Με Α' βαθμό

**Απάντηση σε έγγραφο σχετικά με το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α΄ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ Δ. ΠΗΝΕΙΟΥ». (ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/103144/1841/01-04-2025)**



Αποστολέας Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ηλείας <noreply@2633.syzefxis.gov.gr>  
Παραλήπτης <dtyrineiou@1312.syzefxis.gov.gr>  
Ημερομηνία 2025-04-02 08:13

ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ - ΚΑΤ.pdf (~ 1.3 ΜΒ)

Αυτοματοποιημένο μήνυμα από Σύστημα Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων.

Μήνυμα: Η αποστολή πραγματοποιήθηκε από την υπηρεσία: Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ηλείας

Έχετε παραλάβει το έγγραφο με τα ακόλουθα στοιχεία:

Ημ/νία Έκδοσης: 1/4/2025 1:09:04 μμ

Τίτλος Εγγράφου: Απάντηση σε έγγραφο σχετικά με το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α΄ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ Δ. ΠΗΝΕΙΟΥ».

Αριθμ. Πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/103144/1841

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας, εφόσον είναι απαραίτητες.

Παρακαλούμε μην απαντήσετε σε αυτό το μήνυμα.