

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

που συντάχθηκε σύμφωνα με το Π.Δ.41/2018 (ΦΕΚ 80 Α' της 07-05-2018), Άρθρο 4

Εργοδότης : ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ

Έργο : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α' ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ

Θέση : ΓΑΣΤΟΥΝΗ, ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ

Ημερομηνία : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025

Μελετητές : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ

Παρατηρήσεις :

ΓΑΣΤΟΥΝΗ 23/ 12 /2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



1. ΓΕΝΙΚΑ

1. Χρήση κτιρίου:	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΟ	(Ισόγειο)
2. Θέση κτιρίου:	Πόλη: ΓΑΣΤΟΥΝΗ, ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ Οδός: Τ.Κ.: Αριθ. Φύλλου χάρτη:	Οικοδομ. Τετράγωνο: B056
3. Ιδιοκτησία ακινήτου:	ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ Τηλέφωνο: Τηλ. Ανάγκης:	

Η παρούσα μελέτη αφορά νέα οικοδομή που αποτελείται από:

- Στέγη
- Ισόγειο με κύρια χρήση Εκπαιδευτηρίου

Τα στοιχεία της οικοδομής φαίνονται στον παρακάτω Πίνακα:

α/α	Επίπεδο	Περιγραφή Χώρου	Εμβαδόν (m ²)
1	Ισόγειο	Εκπαιδευτήριο	310,43

Το Ισόγειο υπολογίζεται ως όροφος.

2. Πλήθος ορόφων κτίσματος: [1]

3. Συνολική επιφάνεια του κτιρίου: [310.43] m²

4. Ύψος κτιρίου: [5.72] m

5. Πληθυσμός κτιρίου: [86] άτομα

6. Είδος φέροντος οργανισμού: [Ο] [Ο] [Ο] [Κ]

Επεξηγήσεις στο ΕΙΔΟΣ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ				
Φέρουσα Κατασκευή	☒	☐	☐	☐
Τοιχοποιία	☐	☒	☐	☐
Φέρουσα κατασκευή Στέγης	☐	☐	☒	☐
Επικάλυψη Στέγης	☐	☐	☐	☒

ΦΕΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ	ΚΑΤΑΣ. ΣΤΕΓΗΣ	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΣΤΕΓΗΣ	Κωδ.
Οπλισμένο Σκυρόδεμα	Οπλ/νο Σκυρόδεμα	Οπλ/νο Σκυρόδεμα		- Ο -
Αοπλο Σκυρόδεμα	Αοπλο Σκυρόδεμα			- Α -
Λιθοδομή (Τεχν. Λιθ.)	Τεχν. Λίθοι			- Τ -
Λιθοδομή (Φυσ. Λιθ.)	Φυσ. Λίθοι			- Φ -
Μεταλλική	Μεταλλική	Μεταλλική		- Μ -
Ξύλινη	Ξυλόπηκτη	Ξύλινη		- Ξ -
			Φύλλα	- Λ -
			Φύλλα Πλαστικού	- Π -
			Λαμαρίνα-Τσίγκος	- Ζ -
			Αμιαντοτσιμέντο	- Ε -
			Κεραμίδια	- Κ -
			Λίθινες Πλάκες	- Θ -
			Τεχνητές	- Δ -
Μικτή	Μικτή	Μικτή	Μικτή	- Ι -
Περιγραφή άλλου Τύπου :				
Άλλου Τύπου	Άλλου Τύπου	Άλλου Τύπου	Άλλου Τύπου	- Λ -

7. Πλήθος εξόδων κινδύνου:

* Πλήθος Τελικών Εξόδων Κινδύνου: [2]	
Ονομασία Οδού & Αριθμός	
* Εξοδος (1)	Στο προαύλιο του σχολείου
* Εξοδος (2)	Στο προαύλιο του σχολείου
Και οι δύο εξοδοι έχουν πλάτος 2.00m και φορά ανοίγματος προς τα έξω (προς τον αύλειο χώρο).	
* Κλιμακοστάσιο ή ανελκυστήρας για πρόσβαση πυροσβεστών (Ναι/Όχι) [0]	

8. Φωτισμός Ασφαλείας - Σήμανση

(άρθρο 4 παρ. 4.4. των Ειδικών Διατάξεων)

Φωτισμός ασφαλείας (Ναί/Όχι)

ΝΑΙ

* Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.

* Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.

9. Γειτνίαση

B: Με δημοτική οδό Γεωργίου Σισίνη (πλάτους 12.00μ)

N: Με μη διανοιγμένη και μη διαμορφωμένη ανώνυμη δημοτική οδό (πλάτους 12.00μ)

A: Με υπό διάνοιξη πεζόδρομο

Δ: Με μη διανοιγμένο πεζόδρομο

10. Οδός Προσπέλασης Πυρ/κών οχημάτων στο κτίριο:

Η ανώνυμη δημοτική οδός

(όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα)

11. Υδροστόμια (Κρουνοί Π.Υ.):

12. Θέση Ηλ. Πίνακα:

Όπως φαίνεται στα σχέδια (ενδεικτικές θέσεις)

13. Χρήση Υγραερίου: (Ναί/Όχι)___[O] Ποσότητα: [] lit

14. Χρήση Φυσικού αερίου: (Ναί/Όχι)___[O]

B. ΜΕΤΡΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

(άρθρο 4 των Ειδικών Διατάξεων)

- * Όπως προβλέπεται από το άρθρο 4, παρ. 4.6.2 των Ειδικών Διατάξεων **απαιτείται η τοποθέτηση χειροκίνητου ηλεκτρικού συστήματος συναγερμού [εκπαιδευτήριο με θεωρητικό πληθυσμό πάνω από πενήντα (50) άτομα].**
Τα κομβία αναγγελίας τοποθετούνται πλησίον των τελικών εξόδων κινδύνου.
- * Όπως προβλέπεται από το άρθρο 4, παρ. 4.6.3. των Ειδικών Διατάξεων **επιβάλλεται η τοποθέτηση αυτομάτου συστήματος πυρανίχνευσης [εκπαιδευτήριο που εξυπηρετούνται παιδιά ηλικίας κάτω των 6 ετών (νηπιαγωγείο)].**
- * Όπως προβλέπεται από το άρθρο 4, παρ. 4.6.4 των Ειδικών Διατάξεων επειδή δεν είναι υποχρεωτική η εγκατάσταση μόνιμου υδροδοτικού πυροσβεστικού δικτύου είναι **υποχρεωτική η εγκατάσταση απλού υδροδοτικού πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικό ερμάριο).**
- * Όπως προβλέπεται από το άρθρο 4, παρ. 4.6.5. των Ειδικών Διατάξεων παρότι **δεν επιβάλλεται η τοποθέτηση αυτομάτου συστήματος πυρόσβεσης, τοποθετείται για επιπλέον κάλυψη.**

1. Προληπτικά μέτρα πυροπροστασίας:

* Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης.....	(Ναι/Όχι)	___	[N]
Περιοχή που καλύπτει: Κουζίνα, Τραπεζαρία, Γραφείο Νηπιαγωγών, Πολυδύναμος χώρος- Αίθουσα εκδηλώσεων, Χώρος εισόδου, Αίθουσες, Χώρος ανάπαυσης			
* Αυτόματο Σύστημα Ανίχνευσης Εκρηκτικών Μιγμάτων.....	(Ναι/Όχι)	___	[O]
* Απλός Ανιχνευτής Εκρηκτικών Μιγμάτων	(Ναι/Όχι)	___	[O]
* Αυτόματη - Χειροκίνητη Ψύξη	(Ναι/Όχι)	___	[O]
* Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς	(Ναι/Όχι)	___	[N]

2. Κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας:

* Αυτόματο Σύστημα Καταιονισμού.....	(Ναι/Όχι)	___	[O]
Τύπος Καταιονισμού ΥΓΡΟΥ ΤΥΠΟΥ		[]	
Τύπος Καταιονισμού ΞΗΡΟΥ ΤΥΠΟΥ		[]	
* Αυτόματο Σύστημα Καταιονισμού με παροχή από το δίκτυο πόλης..	(Ναι/Όχι)	___	[N]
Περιοχή που καλύπτει: Πολυδύναμος χώρος-Αίθουσα εκδηλώσεων, Χώρος εισόδου (5 sprinklers)			
* Μόνιμο Υδροδοτικό Πυρ/κό Δίκτυο.....	(Ναι/Όχι)	___	[O]
Κατηγορία:	I / II / III	[]	
Παροχή ύδατος:	ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΗΣ ΑΝΤΛΗΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		
Πλήθος πυρ/κών φωλεών:		[]	

* Απλό Υδροδοτικό Πυρ/κό Δίκτυο.....	(Ναι/Όχι) ____ [N]
Πλήθος πυρ/κών ερμαρίων: 1 (προθάλαμος W.C.)	
* Αυτόματο - Χειροκίνητο Σύστημα κατάσβεσης Τοπικής Εφαρμογής.	(Ναι/Όχι) ____ [O]

Πυροσβεστήρες και λοιπά μέσα

(άρθρο 4 Ειδικών Διατάξεων)

Σύμφωνα με την παρ.4.6.1. των Ειδικών Διατάξεων επιβάλλεται η τοποθέτηση ενός (1) πυροσβεστήρα ανά 150 τ.μ. μικτής επιφάνειας.

Θα τοποθετηθούν:

- Από ένας (1) φορητός πυροσβεστήρας ξηρής σκόνης 6 Kg (Ρα6) πλησίον των εξόδων κινδύνου.
- Ένας (1) φορητός πυροσβεστήρας ξηρής σκόνης 6 Kg (Ρα6) στην τραπεζαρία.

A/A	Είδος πυροσβεστήρα ή μέσου	Διεθνές Σύμβ.	Ποσό-τητα	Τρόπος λειτουργίας	Χρόνος επιθ/σης	Παρατηρήσεις Χώρος Ποσότητα
1	Ξηρής σκόνης φορητός 6 χλγ	P	3	Εκτόξευση με πίεση αδρανούς αερίου	ανά 12μηνο	Χώρος εισόδου Τραπεζαρία 2 τεμ. 1 τεμ.
2	Ξηρής σκόνης φορητός 12 χλγ	P		Εκτόξευση με πίεση αδρανούς αερίου	ανά 12μηνο	
3	Διοξειδίου άνθρακα φορητός 5 χλγ	C		Εκτόξευση, εκτόνωση αερίου και χιόνος	ανά 6μηνο	
4	Ξηρής σκόνης φορητός 25 χλγ τροχ.	P		Εκτόξευση με πίεση αδρανούς αερίου	ανά 12μηνο	

Εντός του κτιρίου τοποθετείται στον προθάλαμο των W.C. ένα πυροσβεστικό ερμάριο ερυθρού χρώματος κοντά σε σημείο υδροληψίας που θα διαθέτει εύκαμπτο σωλήνα διαμέτρου $\frac{3}{4}$, μήκους 15m, με ακροφύσιο (αυλίσκο), το άκρο του οποίου προσαρμόζεται μονίμως σε κρουνό (βρύση) της εσωτερικής υδραυλικής εγκατάστασης. Η διάμετρος του σωλήνα είναι ίδια με την εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση του κτηρίου. Ο σωλήνας είναι τοποθετημένος σε κατάλληλο σημείο και καλύπτει όλους τους στεγασμένους χώρους του κτιρίου. Ο σωλήνας είναι τοποθετημένος σε επίκαιρο σημείο μέσα σε ειδικό ερμάριο και είναι πάντα έτοιμος προς χρήση. Κανένα σημείο του υπό προστασία χώρου δεν απέχει από το πλησιέστερο σημείο υδροληψίας, απόσταση μεγαλύτερη των είκοσι (20) μέτρων.

Γ. ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

A/A	Δευτερεύουσα χρήση	Πλήθος χώρων
	Δεν υπάρχουν	

Γαστούνη,
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025
Οι Συντάκτες

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
από άποψη παθητικής
πυροπροστασίας

Αθήνα 2025

Ο Προϊστάμενος του
Πολυτεχνικού Γραφείου

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
από άποψη ενεργητικής
πυροπροστασίας

Αθήνα.....2025

Ο Διοικητής Π.Υ.