Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
NIKOLETTA KOKKALIARI
19/11/2026 08:35
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ Τ. Υ. ΚΑΙ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΑΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ Δ.Κ. ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 60.000,00 € (χωρίς ΦΠΑ)
Αρ. Μελ. : 77/26

CPV : 45232410-9 (έργα αποχέτευσης)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΓΑΣΤΟΥΝΗ 22/09/2026

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΦΟΥΝΤΑ
ΠΟΛΥΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, M.Sc.
Με βαθμό Α

ΓΕΝΙΚΑ

Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή συνδέσεων με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της Πόλης της Γαστούνης, ειδικότερα η κατασκευή των διακλαδώσεων σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο ακαθάρτων συμπεριλαμβανομένου και το φρεάτιο ελέγχου μέχρι την ρυμοτομική γραμμή.

Το προς κατασκευή έργο έχει σχεδιασθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες Ελληνικές και διεθνείς προδιαγραφές, λαμβάνοντας υπόψη τις τοπικές συνθήκες της περιοχής μελέτης και τους σύγχρονους κανόνες και εξελίξεις της τεχνολογίας παρόμοιων έργων.

Η διάταξη των συνδέσεων και του φρεατίου που πρόκειται να κατασκευασθούν θα συμφωνεί με την τυπική διατομή που επισυνάπτεται.

Το αποχετευτικό δίκτυο έχει ήδη κατασκευαστεί με προηγούμενες εργολαβίες. Η κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου έχει γίνει με σωλήνες PVC-u σ. 41.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι εργασίες συνίστανται:

-στην εκτέλεση των απαιτούμενων εκσκαφών σε οποιοδήποτε φύσης έδαφος, οποιασδήποτε συνεκτικότητας, οποιασδήποτε κυκλοφοριακής ή άλλης δυσχέρειας κλπ., αντιστήριξη των πρανών και παρειών του σκάμματος, τυχούσες αντλήσεις, τις αναγκαίες εργασίες αντιστήριξης και υποστήριξης των παρόδιων ακινήτων και των δικτύων ή εγκαταστάσεων των οργανισμών κοινής ωφέλειας, αναπέταση και αποκομιδή των προϊόντων εκσκαφής από το βάθος του σκάμματος.

- στην επίχωση των ορυγμάτων αγωγού και φρεατίων με αμμοχάλικο της ΤΠΤ Ο-150, συμπλήρωση των σκαμμάτων μετά την κατασκευή του αγωγού, αναγνώριση του εδάφους και εκτέλεση των απαιτούμενων ερευνών.

- στην σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων με πλαστικους σωλήνες PVC-u διαμέτρου Φ160, εγκιβωτισμένοι με άμμο, σαμάρια με μούφα συγκολλητά, με όλα τα απαραίτητα υλικά και μικρουλικά.

-στην κατασκευή φρεατίου ελέγχου απο πλαστικοσωλήνα και ειδικά τεμάχια αποχέτευσης PVC-u σειράς 41 διατομής Φ300 εως Φ400, με 1 ή 2 εισόδους λυμάτων & 1 έξοδο, εγκιβωτισμένου με σκυρόδεμα C12/15 πάχους 20 εκ. χυτοσιδηρό κάλυμμα βαρέως τύπου τύπου C250 ή D400 όταν βρίσκεται στο εύρος της οδού, και με πώμα προστασίας της αναμονής εισόδου.

-στην αποκατάσταση των τομών των ασφαλτικών και μη-οδοστρωμάτων, άρση/ καθαίρεση και επανατοποθέτηση κρασπεδορείθρων, πλακών πεζοδρομίου ή αποκατάσταση πεζοδρομίων από σκυρόδεμα ώστε να επανέλθουν στην προτέρα κατάσταση.

Ο κύριος του έργου διατηρεί το δικαίωμα μεταβολής του αριθμού των διακλαδώσεων ανάλογα με τις αιτήσεις των πολιτών και τις προκύπτουσες ανάγκες.

Η παρούσα εργολαβία περιλαμβάνει την κατασκευή 76 νέων αναμονών σύνδεσης και 76 φρεάτια σε υφιστάμενη αναμονή σύνδεσης.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ/ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του Έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4412/2016 (ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ).

Ο προϋπολογισμός του έργου αναλύεται κατ΄ εφαρμογή των τιμών μονάδας εγκεκριμένων περιγραφικών τιμολογίων εργασιών, όπως εφαρμόζεται από τις αναθέτουσες αρχές κατά τη διαδικασία ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίους πόρους του Δήμου Πηνειού και εκτείνεται σε δύο έτη ως πολυετής δαπάνη, όπου θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του για τα οικονομικά έτη 2026 (ποσό 9.300,00€) και 2027 (ποσό 50.700,00€), με Α.Λ.Ε.: 025.3170105001.

<u>Εφαρμογή διατάξεων περί Φ.Π.Α.</u>

Για την εκτέλεση του έργου εφαρμόζονται, οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 45 του ν. 5144/2024 (Κώδικας Φόρου Προστιθέμενης Αξίας), σύμφωνα με τις οποίες ο φόρος καταβάλλεται από τον λήπτη. Συνεπώς ο ανάδοχος δεν χρεώνει Φ.Π.Α. στα εκδιδόμενα παραστατικά και αναγράφει υποχρεωτικά σε αυτά την ένδειξη «Άρθρο 45, υπόχρεος για την καταβολή του φόρου είναι ο λήπτης».

ΣΥΝΟΛΟ	**43.086,65**
Γ. Ε. & Ο. Ε. 18%	7.755,60
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ Σ1	**50.842,25**
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15% Χ Σ1	7.626,34
ΣΥΝΟΛΟ Σ2	**58.468,59**
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ με ΓΕ/ΟΕ	1.507,00
ΣΥΝΟΛΟ Σ3	**59.975,59**
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	24,41
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ Σ4	**60.000,00**
Φ.Π.Α. 24% Χ Σ4	14.400,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	74.400,00

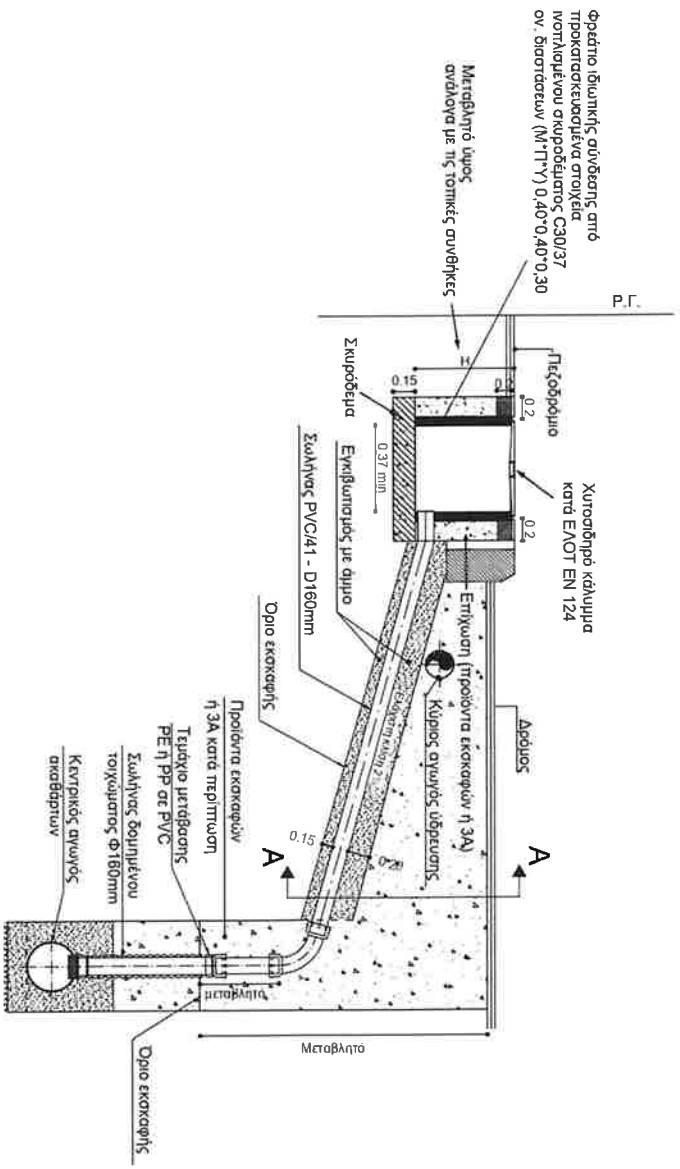
Με το κονδύλι των απολογιστικών θα καλυφθεί η δαπάνη της διαχείρισης των ΑΕΕΚ.

Το έργο λαμβάνει χώρα εντός του σχεδίου πόλης της Γαστούνης στο εύρος των υφιστάμενων πεζοδρομίων και σε πλήρως διανοιγμένες και ασφαλτοστρωμένες οδούς και εξολοκλήρου σε τεχνητά επιχώματα. Περιβαλλοντικά καλύπτεται από την ΑΕΠΟ του γενικού έργου Ακαθάρτων Γαστούνης Βαρθολομιού.

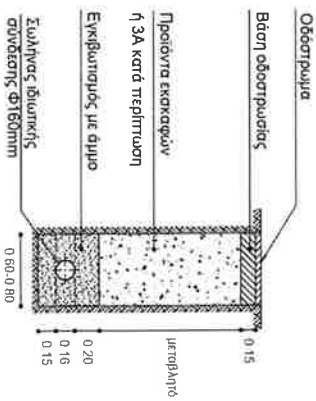
ΤΥΠΙΚΗ ΔΙΑΤΟΜΗ

(α)

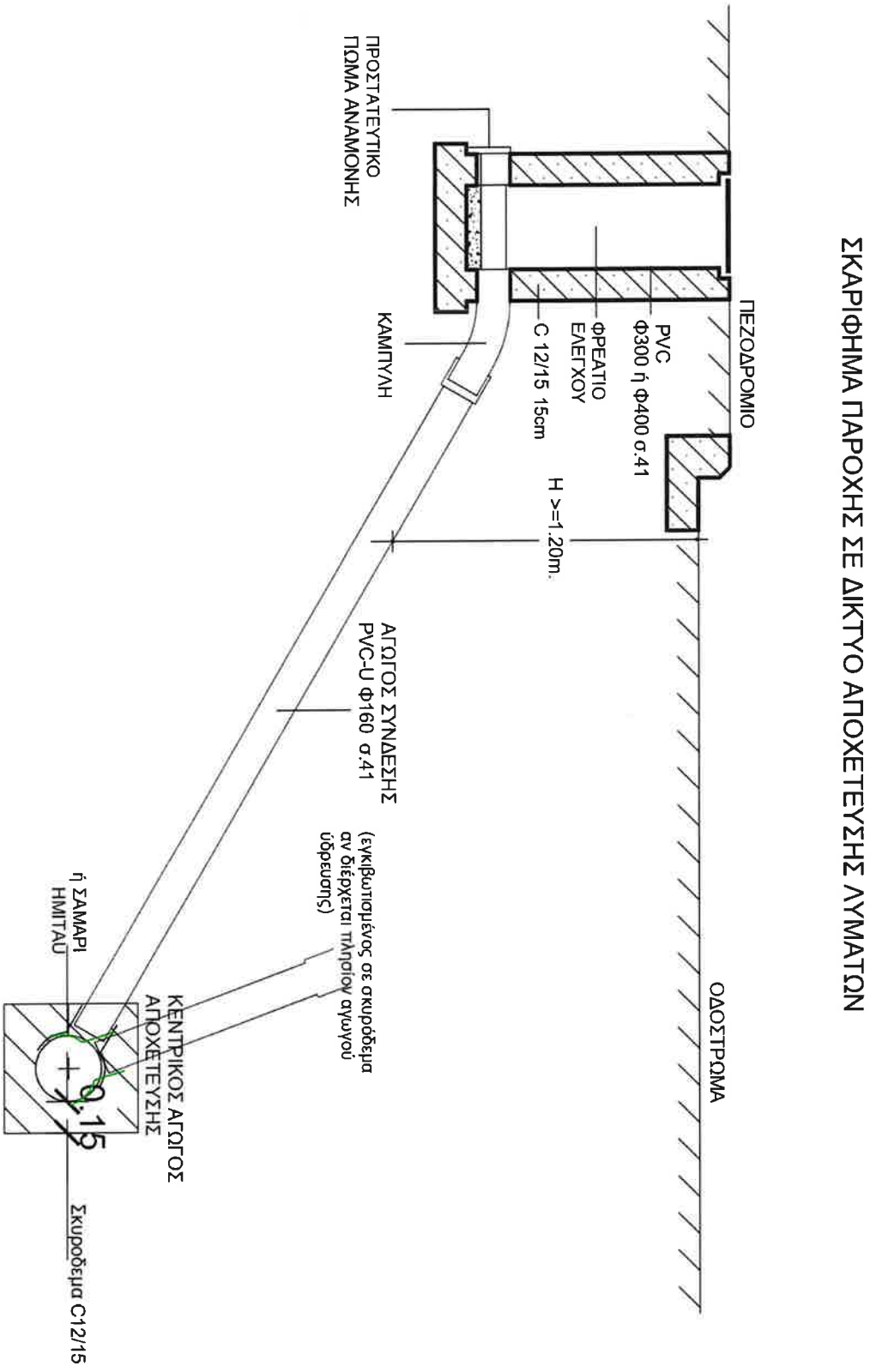
Τυπικό σχέδιο τομής κατά πλάτος της οδού
(άνευ κλίμακας)



Τομή Α-Α
(άνευ κλίμακας)



(β)


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟ ΠΩΜΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΟΔΟΣΤΡΩΜΑ
ΚΑΜΠΥΛΗ
PVC Φ300 ή Φ400 σ.41
ΦΡΕΑΤΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ
C 12/15 15cm
H >=1.20m.
ΑΓΩΓΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ PVC-U Φ160 σ.41
(εγκιβωτισμένος σε σκυρόδεμα αν διέρχεται πλησίον αγωγού ύδρευσης)
ή ΣΑΜΑΡΙ ΗΜΙΤΑΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
0,15
Σκυρόδεμα C12/15